

**ZESPÓŁ BUDYNKÓW MIESZKALNYCH  
WIELORODZINNYCH Z GARAŻAMI PODZIEMNYMI  
OSIEDLE „KWINTET„**

ul. Podwójna 2,4,6,8,10  
dz. nr. 12/4, obręb 1638, 4-16-38

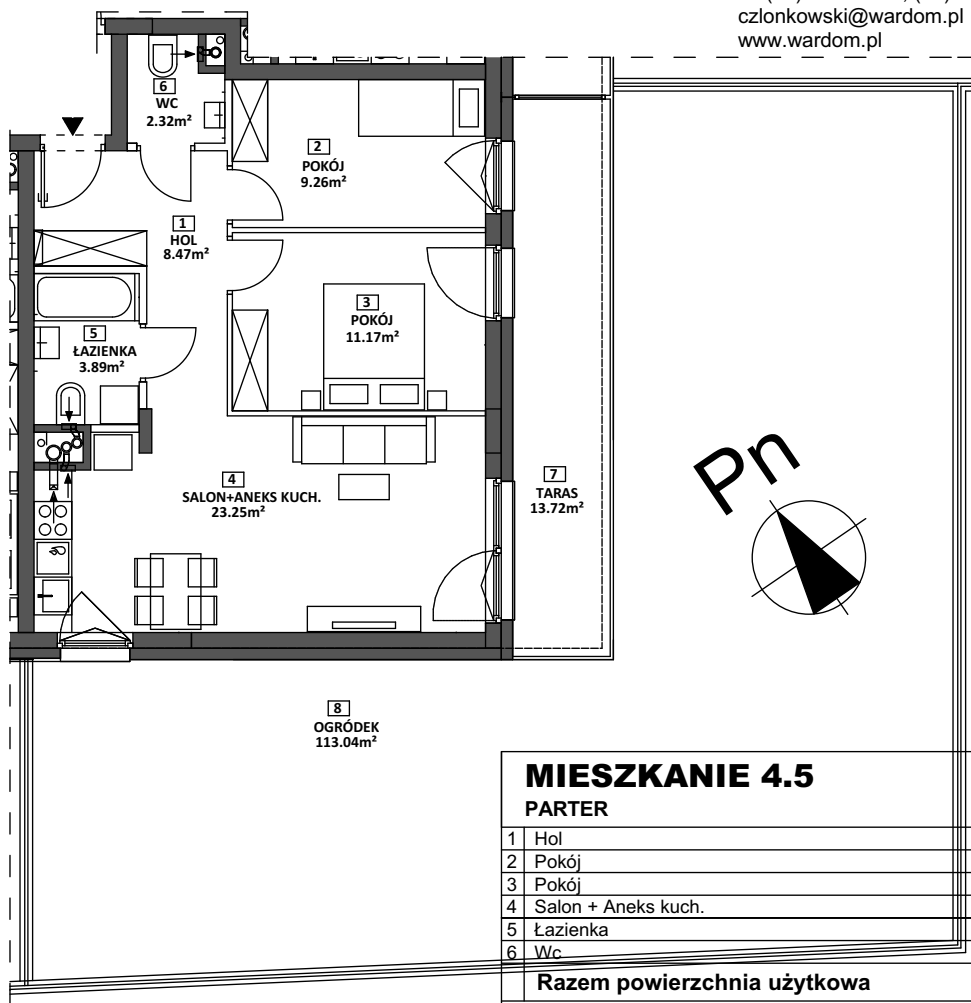
Załącznik Nr .....

do .....



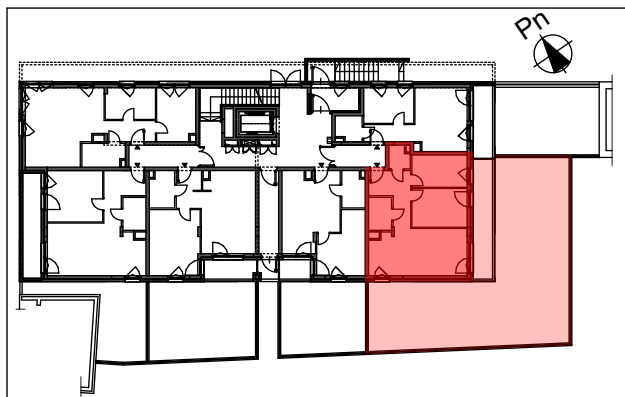
SPÓŁDZIELNIA BUDOWLANO MIESZKANIOWA  
WARDOM

tel. (22) 669-71-30, (22) 669-06-11, 504-568-428  
czlonkowski@wardom.pl  
www.wardom.pl

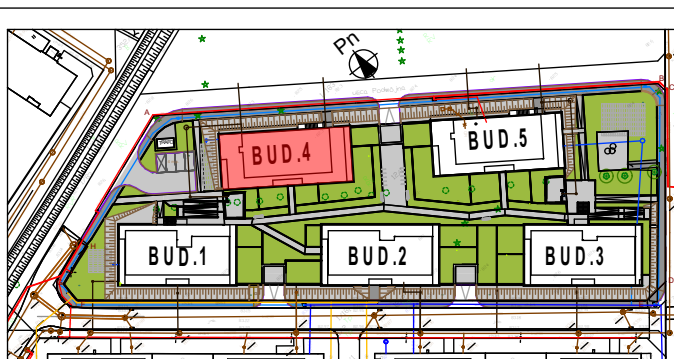


<b>MIESZKANIE 4.5</b>	
<b>PARTER</b>	
1 Hol	8,47 m <sup>2</sup>
2 Pokój	9,26 m <sup>2</sup>
3 Pokój	11,17 m <sup>2</sup>
4 Salon + Aneks kuch.	23,25 m <sup>2</sup>
5 Łazienka	3,89 m <sup>2</sup>
6 Wc	2,32 m <sup>2</sup>
<b>Razem powierzchnia użytkowa</b>	<b>58,36 m<sup>2</sup></b>
Powierzchnia pod ścianami działowymi możliwymi do demontażu/ wyburzenia	2,43 m <sup>2</sup>
<b>Maksymalna powierzchnia użytkowa</b>	<b>60,79 m<sup>2</sup></b>
7 Taras	13,72 m <sup>2</sup>
8 Ogródek	113,04 m <sup>2</sup>

SCHEMAT PARTERU BUDYNKU 4



SCHEMAT OSIEDLA



Powierzchnia jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5 cm na poziomie podłogi bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp.

Do powierzchni pomieszczeń nie wliczono: powierzchni pod ścianami konstrukcyjnymi i działowymi, powierzchni w przejściach drzwiowych, otworów okiennych, powierzchni balkonów, logii, tarasów i ogródków. Powierzchnia użytkowa lokali określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 25.04.2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.

Wyposażenie tylko w celach prezentacji, nie stanowi zobowiązania umownego.